

399 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud est

Vue : Mer

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

**Appartement 2943 Antibes**

Juan les Pins Pinède, à 2 pas du Palais des congrès et à pied des plages et des commerces, dans une résidence de standing, superbe 2 pièces en avant dernier étage, large terrasse vue mer, toutes pièces donnant sur la terrasse, très ensoleillé, cuisine américaine équipée, chambre, salle de bains, placards de rangement. Appartement en excellent état avec climatisation, parking sous-sol et cave.

Informations légales

399 000 € honoraires inclus

5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (380 000 € hors honoraires), bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 258 € (188 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Coûts énergie annuel de 680 à 990 € (année d'estimation 2023)

Document non contractuel - 01/05/2025

