

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 3 m²

Surface séjour : 14 m²

Année construction : 1965

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

Prix sur demande

Consultez-nous pour connaître le prix de vente bien en copropriété (24 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 750 € (63 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 3004 Antibes

Idéalement situé en plein cœur de Juan-les-Pins, à proximité immédiate de toutes les commodités, de la gare et des plages (3 min à pied), ce bel appartement 2 pièces d'angle et traversant se distingue par sa luminosité et son emplacement privilégié. Il comprend : une entrée, un séjour avec cuisine américaine équipée ouvrant sur un balcon exposé Est, une chambre donnant sur une terrasse exposée Ouest, une salle d'eau avec WC, ainsi qu'une cave en sous-sol. En très bon état, il offre le double vitrage et de faibles charges. Possibilité d'acquérir un garage en supplément. Un bien rare sur le secteur, idéal en résidence secondaire ou pour un investissement locatif réussi.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 828 à 1120 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 03/10/2025

