

348 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 49 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1967

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée,

Dressing

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Informations légales

348 000 € honoraires inclus

5,45% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (330 000 € hors honoraires), bien en copropriété (66 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 640 € (220 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



Appartement 3021 Antibes

Nous vous proposons ce 2 pièces situé dans une résidence de standing sécurisée, à 3 minutes à pieds du centre de Juan les Pins. Vous profiterez d'un appartement en parfait état disposant d'un beau séjour d'angle avec terrasse plein Sud, d'une cuisine indépendante entièrement équipée (pouvant être facilement ouverte), d'une chambre confortable avec dressing, d'une salle d'eau tout récemment rénovée et d'une vaste entrée avec placards. Cet appartement est vendu avec une place de parking en sous-sol et une grande cave pouvant vous permettre de stocker mais aussi de garer vos vélos. Vous n'aurez qu'à poser vos valises pour aller profiter des plages ou restaurants de Juan les Pins, et il ne vous faudra que 10 minutes à pieds pour être aux plages de l'Ilette ... A visiter !

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 06/11/2025

