

229 000 €

Achat appartement**2 pièces****Surface : 40 m²****Surface séjour : 16 m²****Année construction : 1970****Exposition : Sud****Vue : Citadine****Eau chaude : Collective****État intérieur : Bon****État immeuble : Bon****Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Informations légales

229 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 724 € (144 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

**Appartement 2878 Juan-les-Pins**

Juan les Pins centre à 200m de la mer, appartement 2 pièces en étage élevé. Toutes les pièces donnent sur une terrasse sud au calme. Séjour, cuisine indépendante, 1 chambre, 1 salle de douche avec wc. Double vitrage, climatisation réversible. Vendu avec une cave et un garage fermé. Idéal pied à terre ou investissement.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 981 à 1327 € (année d'estimation 2022)
Document non contractuel - 01/05/2025

