318 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 60 m²
Surface séjour : 22 m²
Année construction : 1984
Exposition : Nord est
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : A rafraichir
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon
Prestations :
Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
1 toilette
1 parking
1 cave

Informations légales
318 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(30 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 328 € (194 € par mois), Copropriété : procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Appartement 2873 Juan-les-Pins

ANTIBES - CHEMIN DES SABLES Nous vous proposons ce grand 3p situé dans une petite résidence, à 3mn à pieds des plages de l'Ilette. Vous profiterez d'un double séjour avec cuisine américaine, ouvert sur une belle terrasse. L'espace nuit se compose de 2 chambres avec placards donnant sur une seconde terrasse et d'une salle de bain avec baignoire et douche. Une grande cave de 11m² et un parking en sous-sol complètent le confort de cet appartement. Des travaux de rénovation sont impératifs, mais cet appartement a un très beau potentiel. Une procédure est en cours dans la résdence.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Coûts énergie annuel de 500 à 800 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 01/05/2025