

595 000 €

Achat appartement**4 pièces****Surface : 95 m²****Surface séjour : 34 m²****Année construction : 2010****Exposition : Sud ouest****Vue : Dégagée****Eau chaude : Individuelle****État intérieur : Bon****Standing : Résidentiel****État immeuble : Bon****Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

Informations légales

595 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(164 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 640 € (220 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

**Appartement 2856 Antibes**

Découvrez ce charmant 4 pièces dans le quartier résidentiel de Rabiac Estagnol à Antibes. Ce spacieux appartement de 95 m² se situe au 2ème étage d'un immeuble de bon standing, construit en 2010. Il est orienté Sud-Ouest et offre une vue dégagée. Il comprend une cuisine aménagée, 3 chambres, 1 salle de bain, 1 salle de douche et 2 toilettes. À cela s'ajoutent 2 terrasses chacune de 17 m². L'intérieur de l'appartement, en bon état, offre un séjour de 34 m². L'eau chaude et le chauffage sont individuels. Pour votre confort, l'ascenseur, le double vitrage, la résidence sécurisée, le calme, les stores et volets roulants électriques ainsi qu'une piscine sont au rendez-vous. Le secteur de Rabiac Estagnol, situé dans la charmante ville d'Antibes 06600, est un véritable havre de paix. Il offre un cadre de vie paisible, loin de l'agitation du centre-ville. Ce quartier résidentiel est composé de belles maisons individuelles et de petits immeubles à...

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 552 à 748 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 18/05/2025

