

1 155 000 €

Achat appartement**5 pièces****Surface : 132 m²****Année construction : 1906****Vue : Parc****État intérieur : Bon****Prestations :**Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Piscine

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

**Appartement 3030 Juan-les-Pins**

Cap d'Antibes – À quelques pas des plages de la Salis Au cœur d'un environnement d'exception, ce somptueux appartement de 5 pièces en rez-de-jardin prend place dans une ancienne demeure de Maître du début du XX^e siècle, édifiée à l'origine pour la prestigieuse famille Romanoff de Russie. Développant une surface habitable de 132 m², l'appartement s'ouvre sur un magnifique parc arboré agrémenté d'une piscine, offrant un cadre de vie rare, intime et verdoyant. Les volumes sont remarquables, sublimés par une grande hauteur sous plafond, et l'agencement propose un élégant salon, une salle à manger avec cuisine, trois chambres, deux salles de douche, une salle de bains, ainsi qu'un dressing et une buanderie. Le bien bénéficie de prestations de confort : double vitrage, climatisation, chauffage électrique, ainsi qu'un parking extérieur. Un lieu chargé d'histoire, où se conjuguent authenticité, charme absolu et art de vivre au Cap d'Antibes, à deux...

Document non contractuel - 19/12/2025

Informations légales

1 155 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (6 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 6 000 € (500 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.