

149 000 €

Achat appartement**1 pièce****Surface : 24 m²****Surface séjour : 16 m²****Année construction : 1983****Exposition : Nord est****État intérieur : A rénover****État immeuble : Bon****Prestations :**

Ascenseur

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 2930 Antibes

Nous vous proposons ce studio de 25m² environ, situé au calme et au dernier étage d'une résidence sécurisée et très bien entretenue, proche du centre ville. La pièce à vivre avec coin cuisine s'ouvre sur un balcon sans vis à vis. Une vaste entrée permet d'accueillir un espace de télétravail ou des lits superposés et bénéficie d'un grand placard. L'appartement, qui nécessite des travaux de rénovation, est vendu avec une cave en sous-sol. Pôle d'échanges et Gare d'Antibes à 4 mn à pieds, arrêt ligne 6 à 200m, Il sera idéal pour un premier achat ou un investissement locatif ! (diagnostics en cours)

Informations légales

149 000 € honoraires inclus

4,20% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (143 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Document non contractuel - 18/05/2025

