

179 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 26 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 2961 Juan-les-Pins

Studio dans l'hyper centre de Juan les Pins. Vous serez séduit par l'emplacement de cette résidence, vous garantissant la mer et les commodités à pieds. Vous profiterez d'une pièce de vie et de son coin nuit avec une cuisine ouverte prolongés par une grande terrasse de 14m² exposée Sud/Est. Une salle de bain avec WC seront également à votre disposition. Idéal pour un pied à terre azuréen ou un bel investissement locatif. A visitez rapidement !

Informations légales

179 000 € honoraires inclus

6,38% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (168 260 € hors honoraires), bien en copropriété (115 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 100 € (92 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : F - Emission de gaz à effet de serre (ges) : F
Coûts énergie annuel de 500 à 700 € (année d'estimation 2022)
Document non contractuel - 01/05/2025

