595 000 €

Achat villa

3 pièces

Surface : 83 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 173 m²

Année construction : 1985

Exposition : Est ouest

Vue : Sans vis à vis

État intérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Villa 2862 Antibes

Antibes Rastines, dans une petite copropriété sécurisée avec piscine, très jolie villa jumelée un coté, 83 m² habitable sur 2 niveaux. Rez de jardin comprenant un garage, entrée avec cabinet de toilette invités, cuisine aménagée, double séjour donnant sur une terrasse jardin d'environs 130 m², en demi étage un bureau, à l'étage 2 chambres avec vue dégagée verdure, une salle de bains avec wc. Très calme. Secteur résidentiel.

Informations légales
595 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(50 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 310 € (109 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1480 à 2040 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 01/05/2025